



**COMUNE DI GELA**  
PROVINCIA DI CALTANISSETTA

**DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Prop Delibera N° 1820

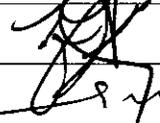
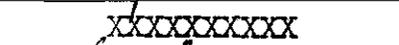
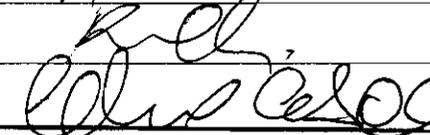
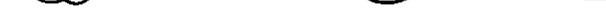
del 28 GIU. 2011

Delibera N° 290

Seduta del 28 GIU. 2011

<b>OGGETTO:</b>	Protocollo d'intesa con la Coop. Ortoflorofrutticola Agro Verde a r.l. per la realizzazione di un polo agroenergetico terricolo fotovoltaico in territorio di Gela.
-----------------	---

L'anno duemilaundici addì Ventotto del mese di Giugno alle ore 19,00 e seguenti in Gela e nel Palazzo Municipale, si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

Avv Angelo Fasulo	Sindaco	
Dott. Fortunato Ferracane	vice Sindaco	
Sig Antonio Sammito	Assessore	
<del>Dott. Oreste Chiodo</del>	<del>Assessore</del>	<del>XXXXXXXXXX</del>
Avv. Giuseppe Ventura	Assessore	
Avv D' Aleo Giuseppe	Assessore	
Avv. Orazio Rinelli	Assessore	
Geom. Casano Carmelo	Assessore	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Antonino Grisanti ai sensi dell'art. 52 della Legge n. 142/90 come recepita con L. R. n. 48/91.  
Il Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Antonino Grisanti, invita i membri della G. M. all'esame della seguente proposta di deliberazione: **Protocollo d'intesa con la Coop. Ortoflorofrutticola Agro Verde a r.l. per la realizzazione di un polo agroenergetico terricolo fotovoltaico in territorio di Gela.**

### Premesso che

- obiettivo dell'Amministrazione è promuovere lo sviluppo economico del territorio incrementando la capacità attrattiva e innovativa della città in un'ottica di sviluppo sostenibile e di integrazione sociale;
- è indispensabile promuovere iniziative propositive nuove che sviluppino, soprattutto nei giovani, il rispetto dell'ambiente, della legalità e fiducia nelle istituzioni;
- la Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l. con sede in Gela ha presentato presso la Sezione Energie rinnovabili del Settore Urbanistica Edilizia Patrimonio e Sviluppo Economico, in data 10.05.2011 prot. 63876, un progetto e dei relativi atti inerente la realizzazione di un "Polo agro-energetico serricolo fotovoltaico" ad alta tecnologia innovativa da realizzarsi in territorio di Gela, precisamente su aree private meglio identificate nell'allegato layout catastale;
- La Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l. ha proposto un protocollo d'intesa con l'Amministrazione prevedendo delle utilità traibili dalla messa in esercizio degli impianti da realizzare in aggiunta a quelle previste dalle delibere di G.M. n. 304 del 10.11.2010, n.374 del 23.12.10 e succ. integrazioni, quali: versamento a titolo di contributo annuo di una quota di utili pari al 3% dell'esercizio dell'intera attività, la realizzazione di un parco a verde attrezzato con una superficie non inferiore a 10.000 mq. all'interno del perimetro urbano opportunamente indica dall'Amministrazione, promuovere e finanziare manifestazioni culturali, religiose e turistiche; rendere fruibile la struttura da realizzare per eventi culturali promuovendo lo sviluppo dell'energia rinnovabile e di progetti innovativi ed esemplari riguardanti la realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili sensibilizzando i giovani in età scolare; la redazione del piano di comunicazione monitoraggio della sostenibilità ambientale; realizzazione di un'area a verde attrezzata di parco robinson e punto di ristoro all'interno della struttura, e quant'altro meglio specificato nell'allegato protocollo d'intesa.

### Visto

1. la delibera CIPE n.123 del 19.12.2002 recante revisione delle linee guida per le politiche e misure nazionali di riduzione delle emissioni dei gas serra, pubblicata sulla G.U: n.68 del 22.03.2003;
2. la legge 9 gennaio 1991, n.10 recante norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;
3. l'art. 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003 n. 387, pubbl. sulla G.U: 31.01.2004 n.25 suppl. ord. N.17, "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità" che prevede la razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative;
4. la delibera del CIPE del 29 luglio 2005 pubbl. sulla G.U.R.I. del 22 aprile 2006 "Contratto di programma tra il Ministero delle attività e il Consorzio sviluppo Spas S.c. a r.l. ( Consorzio sviluppo delle produzioni agricole siciliane)
5. la proposta della Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l. con sede in Gela di addivenire ad un Protocollo d'Intesa con l'Amministrazione comunale di Gela;
6. il certificato di destinazione urbanistica n. 470/2011 del 19 maggio 2011.

### Considerato che

- la regione Siciliana, con delibere n. 270 del 29 luglio 2004 e n. 293 del 10 agosto 2004, ha espresso parere favorevole sugli investimenti previsti dal contratto di programma e si è dichiarata disponibile a un concorso partecipativo pari al 30% dell'ammontare delle risorse pubbliche, fermi restando i limiti dei massimali di intensità degli aiuti di Stato previsti dalla vigente normativa comunitaria;
- il contratto di programma proposto dal Consorzio SPAS rientra nella deroga all'applicazione della riforma degli incentivi prevista dall'art. 8, punto 3 del decreto legge n.35/2005;
- in sede di conversione in legge del D.L. n. 115/2005, è stata proposta una modifica riguardante l'innalzamento del limite finanziario di cui all'art. 10, da 200 milioni di euro a 400 milioni di euro, così come risultante dal testo del disegno di legge approvato in Senato in data 28 luglio 2005;
- l'art. 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 comma 1 recita: le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti;
- con deliberazione n. 108/2005 del 29 luglio 2005, il Ministero è stato autorizzato a stipulare, con il Consorzio sviluppo delle produzioni agricole siciliane S.c. a r.l. (SPAS), il contratto di programma per la realizzazione di un articolato programma di investimenti finalizzati allo sviluppo e alla valorizzazione delle produzioni del comparto ortoflorovivaistico nisseno, da realizzarsi in Sicilia, nei comuni di Gela, Mazzarino e Butera (Caltanissetta) inserendo la Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l. per un investimento totale di 94.898.000 di euro con misure di agevolazioni variabili dal 40 al 50% prevedendo 250 unità lavorative anno; -
- L'area su dovrà realizzarsi l'intervento agroenergetico è caratterizzato prevalentemente da una tipologia colturale di scarsa rilevanza agricola ed economico occupazionale, con estesi appezzamenti di terreno incolto.

### Ritenuto che

- tale iniziativa è stata ritenuta meritevole sia per le tecnologie innovative in ambito agronomico ed energetico nel massimo rispetto dell'ambiente in un'ottica di sviluppo sostenibile e non di meno dei vantaggi socio-economici per il territorio geleso e per l'Amministrazione;
- Il Comune ha aderito al "Patto dei Sindaci" di cui alla delibera di C.C. n. 90 del 25/10/2010 con obiettivi specifici della campagna "Energia Sostenibile per l'Europa" sono:
- aumentare la sensibilizzazione di responsabili delle decisioni locali, regionali, nazionali ed europei sui temi caratterizzanti la relazione clima-energia;
  - diffondere le migliori pratiche di sviluppo energetico realizzate nei territori europei;
  - assicurare un alto livello di sensibilizzazione, comprensione e sostegno dell'opinione pubblica sul tema dell'energia;
  - stimolare gli investimenti privati nell'impiego di tecnologia per la produzione e il consumo di energia sostenibile.



## SI PROPONE

1. **Aderire al preliminare** proposto dalla Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l. con sede in Gela, con i relativi allegati: 1) Relazione Tecnica-agronomica, 2) layout catastale; 3) Centro direzionale e servizi; 4) Strutture per servizi e presidio sanitario; 5) Deposito stoccaggio merci; 6) Serra fotovoltaica;
2. **Dare mandato**, al Sindaco di sottoscrivere il protocollo d'intesa proposto dalla Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l., e di promuovere in Consiglio Comunale la dichiarazione di pubblica utilità del progetto in quanto alimentato da fonti energetiche rinnovabili come recita l'art. 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 comma 1 ed attivare le procedure espropriative;
3. **Dare mandato** all'Assessore al ramo ed al Dirigente di predisporre ed attivare tutte le iniziative finalizzate atte alla realizzazione dell'opera sollecitando ed incentivando gli uffici competenti per il rilascio di tutte le autorizzazioni necessarie facendo riferimento alla Sezione Energie rinnovabili che ne guiderà il procedimento;
4. **Dare atto** che la presente non impegna economicamente l'Amministrazione;
5. **Demandare** alla Cooperativa l'avviso di avvio del procedimento, con pubblicazione GURS e quotidiani secondo quanto previsto dalla vigente normativa per la dichiarazione di pubblica utilità ed in materia di espropri, con oneri e spese tutte a carico della Cooperativa Agroverde s.r.l.;
6. **Dare mandato** al Settore Urbanistica, una volta effettuato l'avviso di avvio procedimento, di proporre consequenziale atto deliberativo al Consiglio Comunale per quanto di competenza.

Il Responsabile della Sezione Energie rinnovabili dott. geol. A. Valter

Il Dirigente del Settore Edilizia-Urbanistica-Patrimonio- Sviluppo Economico ing. G. Costa

L'Assessore all'Edilizia-Urbanistica-Patrimonio avv. Giuseppe D'Aleo



### PARERI RESI AI SENSI DELL'ART.12 DELLA L.R. N. 30 DEL 23/12/2000

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Funzionario Responsabile

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Funzionario Responsabile

### EVENTUALI OSSERVAZIONI SULLA LEGITTIMITA' DEL PROCEDIMENTO DA PARTE DEL SEGRETARIO GENERALE

Il Segretario Generale

Dott. G. Scalogna

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta di deliberazione di cui sopra;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Considerato, altresì, che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 12 della L.R.30/2000;

Vista la Legge 142/90 come recepita con L.R. n.48/91;

Visto il Dlgs n° 163/2006 e s.m.ed i.;

Visto l'art. 17 della legge dell'11/02/94 n° 109, coordinato con le norme della L.R. n. 7 del 02/08/2002 e successivi aggiornamenti ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 21.12.1999 n.554

Viste le LL.RR. 44/91, 7/92, 26/93, 23/98;

ad unanimità di voti;

## DELIBERA

1. **Aderire al preliminare** proposto dalla Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l. con sede in Gela, con i relativi allegati: 1) Relazione Tecnica-agronomica, 2) layout catastale; 3) Centro direzionale e servizi; 4) Strutture per servizi e presidio sanitario; 5) Deposito stoccaggio merci; 6) Serra fotovoltaica;
2. **Dare mandato**, al Sindaco di sottoscrivere il protocollo d'intesa proposto dalla Cooperativa Ortoflorofrutticola AgroVerde a r.l., e di promuovere in Consiglio Comunale la dichiarazione di pubblica utilità del progetto in quanto alimentato da fonti energetiche rinnovabili come recita l'art. 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 comma 1 ed attivare le procedure espropriative;

3. **Dare mandato** all'Assessore al ramo ed al Dirigente di predisporre ed attivare tutte le iniziative finalizzate atte alla realizzazione dell'opera sollecitando ed incentivando gli uffici competenti per il rilascio di tutte le autorizzazioni necessarie facendo riferimento alla Sezione Energie rinnovabili che ne guiderà il procedimento;
4. **Dare atto** che la presente non impegna economicamente l'Amministrazione;
5. **Demandare** alla Cooperativa l'avviso di avvio del procedimento, con pubblicazione GURS e quotidiani secondo quanto previsto dalla vigente normativa per la dichiarazione di pubblica utilità ed in materia di espropri, con oneri e spese tutte a carico della Cooperativa Agroverde s.r.l.;
6. **Dare mandato** al Settore Urbanistica, una volta effettuato l'avviso di avvio procedimento, di proporre consequenziale atto deliberativo al Consiglio Comunale per quanto di competenza.

L'Assessore Anziano  
Santo Antonio

Il Sindaco  
Avv. Angelo Fasulo

V.  
Il Segretario Generale  
Dott. A. Grisanti

Certificato di pubblicazione n° 708/204

Affissa all'Albo Pretorio il 03 LUG. 2011

Il Responsabile dell'Albo Pretorio \_\_\_\_\_

Defissa dall'Albo Pretorio il 18 LUG. 2011

Il Responsabile dell'Albo Pretorio \_\_\_\_\_

Gela, li 19 LUG. 2011 Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13 LUG. 2011 ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 44/91

Gela, li 13 LUG. 2011 Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

MESSO IN ATTO  
E AFFISSO  
Nella  
Gela



Ai sensi dell'art. 4 della L. R. n. 23/97

Non è stata trasmessa ai capi gruppo consiliare.

È stata trasmessa ai capi gruppo consiliare in data 14 LUG. 2011 con prot. N. \_\_\_\_\_

Gela, li 19 LUG. 2011

Il Funzionario Responsabile \_\_\_\_\_  
Il Responsabile del servizio  
Sig.ra Ida Sacco